

свесы		ремонт/частичная замена поврежденных участков	-	м/п			
желоба		ремонт/частичная замена поврежденных участков	-				
защитные ограждения		ремонт/частичная замена конструкций	-	м/п			
стропильная система		ремонт/частичная замена деревянных конструкций	-	м/п			
выходы на чердак		ремонт дверей/люков, закрытие на замок	-	шт.			
устройства защиты вентиляционных каналов и дымоходов от осадков		установка решеток и зонтов	-	шт.			
внутренний водосток		ремонт, прочистка, восстановление герметичности	-	м/п			
наружный водосток		восстановление герметичности и комплектности (воронки, звенья, отметы)	-	м/п			
фасад							
таблички (адресные, подъездные)		восстановление и укрепление табличек	-	шт.			
архитектурная отделка		восстановление поврежденного слоя	-	кв.м			
цоколь		окраска поверхности цоколя	-	кв.м			
отмостка	Акт осмотра	восстановление поврежденных	48	кв.м		Исходя из стоимости	30.09.23

		участков					работ и материала на дату выполнения	
ПРЯМКИ ВОДОСТОУПАЮЩИЕ ЛОТКИ И ОТВОДЫ ОТ ЗДАНИЯ		очистка от мусора и окраска ограждений восстановление лотков	-		кв.м м/п			
крыльца	Акт осмотра	восстановление и окраска элементов крылец	6		кв.м		Исходя из стоимости работ и материала на дату выполнения 12.11.23	
наружные стены		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	-		кв.м			
колонны и столбы		ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин), окраска	-		кв.м			
плиты балконов и лоджий		обеспечение безопасности (ограждение сигнальной лентой) и частичный ремонт	-		шт.			
ограждение балконов и лоджий		восстановление и окраска ограждений ремонт элементов и окраска	-		шт.			
подъездные козырьки		ремонт элементов и окраска поверхностей	-		кв.м			
Межпанельные швы		восстановление	-		м/п			

		Герметизации швов					
пожарные лестницы		укрепление и окраска лестниц	-	шт.			

ПОДЪЕЗД

Дверные заполнения в МОП	Акт осмотра	ремонт и окраска дверей (восстановление фурнитуры и остекления)	2	шт.		Исходь из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.12.23
Оконные заполнения в МОП	Акт осмотра	ремонт и окраска окон (восстановление фурнитуры и остекления)	4	шт.		Исходь из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.12.23
внутренние стены	Акт осмотра	ремонт (в т.ч. установка маяков для наблюдения при наличии трещин)	50	Кв.м		Исходь из стоимости работ и материала на дату выполнения	30.12.23
лестницы		восстановление ступеней, ограждений и перил	-	Кв.м			
мусоропровода		ремонт поврежденных элементов, промывка ствола м/пр и мусорокамер	-	м/п			
перекрытия		ремонт и окраска	-	Кв.м			
балки (ригели)		ремонт и окраска конструкций	-	Кв.м			
перекрытий и покрытий		частичный ремонт, окраска	-	шт.			
почтовые ящики							

Центральное отопление

Отопительные приборы мест общего пользования		наличие и герметичность приборов отопления	-	шт.			
Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности, промывка и гидравлические испытания системы отопления	-	м/п			
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.			
Теплоизоляция трубопроводов		восстановление теплоизоляции	-	м/п			
Общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.			

Горячее водоснабжение

Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п			
Задвижки и прочая запорная арматура		установка КИП и ревизия запорной арматуры	-	шт.			
Общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-	шт.			

Холодное водоснабжение

Горизонтальные и вертикальные трубопроводы		проверка герметичности и ремонт	-	м/п			
Задвижки и прочая		установка КИП и	-	шт.			

запорная арматура		ревизия запорной арматуры						
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-		шт.			
система водоотведения (канализация)								
горизонтальные и вертикальные трубопроводы (в т.ч. отдельные элементы)		проверка герметичности и комплектности	-		м/п			
ливневая канализация		прочистка и проверка защитных решеток	-		м/п			
электрооборудование								
вводное распределительное устройство		контроль исправности оборудования и обеспечение закрытия на замок	-		шт.			
этажный		восстановление герметичности, исправности	-		шт.			
выключатели		восстановление герметичности, исправности	-		шт.			
общедомовые приборы учета		контроль исправности и соблюдение сроков поверки	-		шт.			
подвал, чердак								
технические помещения		восстановление температурно-влажностного режима, обработка	-		кв.м.			

Предложения подготовлены _____ Хвостов Игорь Николаевич

кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)

« 26 » 12 2022 г.  (Хвостов И.Н.)

Предложения согласованы _____ Корнилова Елена Николаевна

« 26 » 12 2022 г. с кем (советом дома, управляющей организацией и т.д.)  (Корнилова Е.М.)